УТВЕРЖДАЮ

Ректор АНО ДПО «МАСПК»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Маковский М.В.

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г

**УЧЕБНЫЙ ПЛАН**

**программы повышения квалификации**

**«Работы по организации строительства и осуществления строительного контроля, в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах»**

**Цель** – освоение новаций в управленческих, экономических и технологических аспектах строительного производства и обеспечения безопасности строительства; углублённое изучение проблем осуществления строительного контроля

**Категория слушателей:** специалисты с начальным профессиональным образованием, средним профессиональным образованием, бакалавры, специалисты с высшим профессиональным образованием, магистры

**Срок обучения** – 140 часов.

**Форма обучения** – определяется совместно образовательным учреждением и Заказчиком (без отрыва от производства, с частичным отрывом от производства, с применением дистанционных образовательных технологий)

**Режим занятий** – определяется совместно с Заказчиком (не более 8 часов в день)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  пп | Наименование разделов и дисциплин | Всего часов | | | В том числе | | | | Форма контроля | |
| Лекции | | Практич. занятия | |
| 1 | 2 | 3 | | | 4 | | 5 | | 6 | |
| **ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ** | | | | | | | | | |
| **1** | **Модуль №1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства** | **3** | | **3** | | |  | |  | |
| 1.1 | Система государственного регулирования градостроительной деятельности | 1 | | 1 | | |  | |  | |
| 1.2 | Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства | 1 | | 1 | | |  | |  | |
| 1.3 | Стандарты и правила саморегулируемых организаций | 1 | | 1 | | |  | |  | |
| **2** | **Модуль №2. Организация инвестиционно-строительных процессов** | **3** | | **3** | | |  | |  | |
| 2.1 | Методология инвестиций в строительство | 1 | | 1 | | |  | |  | |
| 2.2 | Заказчик, застройщик, генеральный подрядчик, подрядчик в строительстве | 1 | | 1 | | |  | |  | |
| 2.3 | Взаимоотношение сторон в капитальном строительстве. Договор строительного подряда | 1 | | 1 | | |  | |  | |
| **3** | **Модуль №3. Экономика строительного производства** | **3** | | **3** | | |  | |  | |
| 3.1 | Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве | 1 | | 1 | | |  | |  | |
| 3.2 | Оценка экономической эффективности строительного производства | 1 | | 1 | | |  | |  | |
| 3.3 | Оценка достоверности сметной стоимости возведения объекта капитального строительства | 1 | | 1 | | |  | |  | |
| **4** | **Модуль №4 Инновации в строительстве** | **2** | | **2** | | |  | |  | |
| 4.1 | Автоматизация процессов управления строительством и городскими строительными программами и управленческие новации в строительстве | 1 | | 1 | | |  | |  | |
| 4.2 | Технологические новации в строительстве | 1 | | 1 | | |  | |  | |
| **5** | **Модуль №5 Государственный строительный надзор и строительный контроль** | **6** | | **6** | | |  | |  | |
| 5.1 | Порядок и правила осуществления государственного строительного надзора | 1 | | 1 | | |  | |  | |
| 5.2 | Методология строительного контроля | 1 | | 1 | | |  | |  | |
| 5.3 | Строительная экспертиза | 2 | | 2 | | |  | |  | |
| 5.4 | Исполнительная документация в строительстве | 1 | | 1 | | |  | |  | |
| 5.5 | Судебная практика в строительстве | 1 | | 1 | | |  | |  | |
| **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ** | | | | | | | | | |
| **6** | **Модуль №6. Методология организации строительства, реконструкции, капитального строительства** | **18** | **18** | | |  | |  | |
| 6.1 | Организация и управление строительством | 6 | 6 | | |  | |  | |
| 6.2 | Организация и управление капитальным ремонтом | 6 | 6 | | |  | |  | |
| 6.3 | Организация и управление реконструкцией | 6 | 6 | | |  | |  | |
| **7** | **Модуль №7. Договор строительного подряда** | **8** | **8** | | |  | |  | |
| **8** | **Модуль №8. Методология строительного контроля** | **20** | **20** | | |  | |  | |
| 8.1 | Предмет, объекты, содержание, фирмы и способы строительного контроля | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 8.2 | Методика входного контроля проектной документации | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 8.3 | Методика приемки геодезической разбивочной основы | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 8.4 | Входной контроль получаемых строительных материалов, изделий и конструкций | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 8.5 | Операционный контроль | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 8.6 | Авторский надзор строительства | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 8.7 | Риски строительства и монтажа | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 8.8 | Мониторинг технического состояния отдельных конструкций и конструкционных систем | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 8.9 | Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 8.10 | Строительно-техническая экспертиза, как форма строительного контроля | 2 | 2 | | |  | |  | |
| **9** | **Модуль №9. Строительный контроль при осуществлении конкретных видов работ** | **30** | **30** | | |  | |  | |
| 9.1 | Строительный контроль за общестроительными работами | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 9.2 | строительный контроль за работами по обустройству скважин | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 9.3 | Строительный контроль за буровзрывными работами | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 9.4 | Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 9.5 | Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 9.6 | Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 9.7 | Строительный контроль за работами в области электроснабжения | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 9.8 | Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 9.9 | Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 9.10 | Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 9.11 | Строительный контроль при устройстве железнодорожных и трамвайных путей | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 9.12 | Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте в подземных условиях | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 9.13 | Строительный контроль за гидротехническими и водолазными работами | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 9.14 | Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте промышленных печей и дымовых труб | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 9.15 | Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов использования атомной энергии | 2 | 2 | | |  | |  | |
| **10** | **Модуль №10. Особенности организации и управления строительством на технически сложных, уникальных и особо опасных объектах** | **40** | **40** | | |  | |  | |
| **11** | **Модуль №11. Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности** | **4** | **4** | | |  | |  | |
| 11.1 | Виды и составы административных правонарушений и уголовных преступлений в области контрольной и экспертной деятельности | 2 | 2 | | |  | |  | |
| 11.2 | Судебная практика по вопросам качества строительных работ | 2 | 2 | | |  | |  | |
| **ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ**  **ПО УЧЕБНОМУ КУРСУ** | | **4** |  | | | **4** | | **Итоговое тестирование** | |
| **Всего часов:** | | **140** | **136** | | | **4** | |  | |